

Příloha č. 3 Opatření obecné povahy – Změna č. 1 Územního plánu Mankovice
Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, krajského úřadu a připomínek sousedních obcí a ostatních orgánů a organizací uplatněných k návrhu Z1 ÚPM

I. STANOVISKA, POŽADAVKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, KRAJSKÉHO ÚŘADU společné jednání	VYHODNOCENÍ
<p><u>Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, Čs. legií 5, 702 00 Ostrava</u> <i>ze dne 9.11.2012, č.j.: 1471/580/12,86984/ENV; 000383/A-10</i> Věc: Stanovisko k návrhu změny č. 1 územního plánu obce Mankovice Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaše oznámení o projednávání výše uvedeného návrhu. Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje po prostudování návrhu, že k němu nemá žádné připomínky.</p>	<p><i>Vzato na vědomí.</i></p>
<p><u>Česká republika – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno - Židenice</u> <i>ze dne 12.11.2012, zn.: 7522/30907/2012 - 1383 – ÚP-OL</i> Věc: Mankovice - návrh změny č. 1 územního plánu Mankovice - společné jednání K č.j.: MěÚO/11322/2011/SÚ/Su Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce. Česká republika – Ministerstvo obrany zastoupená VUSS Brno, jako věcně a místně příslušná ve smyslu § 6 odst. 1 písm. h) zákona č. 222/1999 Sb., jejímž jménem jedná ředitel VUSS Brno Ing. Jaroslav VALCHÁŘ, na základě pověření ministryně obrany č.j. 2566/2007-8764 ze dne 2. ledna 2008, ve smyslu §7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. vydává stanovisko. K návrhu změny č. 1 územního plánu Mankovice nemáme připomínky. Rešené změny nejsou v rozporu se zájmy Ministerstva obrany.</p>	<p><i>Vzato na vědomí.</i></p>
<p><u>Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava</u> <i>ze dne 3.12.2012, sp. zn.: MSK 133755/2012/ŽPZ/34588/2012/Kuč</i> Koordinované stanovisko Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a</p>	

stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které všechny krajský úřad hájí, přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává **k návrhu změny č. 1 územního plánu (ÚP) Mankovice toto koordinované stanovisko:**

Vzato na vědomí.

1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

Vzato na vědomí.

2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad neuplatňuje stanovisko z hlediska řešení silnic II. a III. třídy ve smyslu ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona o pozemních komunikacích.

Odůvodnění:

Návrh změny č. 1 územního plánu Mankovice v koncepci dopravy nestanovuje žádné požadavky pro úpravy silnic II. a III. třídy, nedojde k jejich dotčení, a tímto ve smyslu tohoto bodu zákona krajský úřad není dotčeným orgánem.

Upozornění:

Krajský úřad upozorňuje, že z hlediska řešení místních a veřejně přístupných účelových komunikací uplatňují stanovisko k územně plánovací dokumentaci obecní úřady obcí s rozšířenou působností dle ust. § 40 odst. 4, písm. c) zákona o pozemních komunikacích. Při navrhování řešení dopravní obslužnosti lokalit určených pro bydlení (vč. úprav křižovatek, napojení nové bytové zástavby - urbanizace, optimalizace sítě místních komunikací, doplnění chodníků, apod.) je i s odkazem na ust. § 20 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, potřeba dodržet soulad komunikačního systému pozemních komunikací s platnou ČSN 73 6102 „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“ a stanovit minimální šíři uličního prostoru (zejména odstup oplocení a dalších pevných překážek) s ohledem na provoz na budoucích komunikacích, nezbytné manipulační plochy zimní údržby (plochy pro odklízení sněhu), rozhledy v křižovatkách, přípojky infrastruktury, apod. Dále krajský úřad upozorňuje, že při stanovení širší uličního prostoru je nutno respektovat i podmínky pro stanovení nejmenší šíře veřejného prostranství dle ust. § 22 citované vyhlášky. Dopravní obsluhu v rámci celého obytného prostoru nebo zóny řešit tak, aby se minimalizoval počet připojení na silniční síť. Vzhledem k výše uvedenému vhodnému návrhu dopravní obslužnosti navrhovaných lokalit pro bydlení je stejně tak nutné zapracovat podmínku ochrany obyvatel před škodlivými účinky hluku a vibrací dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.

Vzato na vědomí.

3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy vyplývající z tohoto zákona, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

Vzato na vědomí.

V návrhu změny č. 1 ÚP Mankovice se nepředpokládá zábor

Příloha č. 3 Opatření obecné povahy – Změna č. 1 Územního plánu Mankovice
Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, krajského úřadu a připomínek sousedních obcí a ostatních orgánů a organizací uplatněných k návrhu Z1 ÚPM

pozemků určených k plnění funkcí lesa. Krajský úřad podle § 48a odst. 2 písm. a) lesního zákona uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato umísťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa.

4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad jako dotčený orgán podle § 107 odst. 1 písm. a) vodního zákona s předloženým návrhem změny územního plánu souhlasí. Návrh změny respektuje veřejné zájmy vyplývající z vodního zákona.

5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a zákona o ochraně přírody a krajiny, posoudil návrh změny č. 1 ÚP Mankovice a konstatuje, že v souladu § 10 odst. 1 vyhlášky č. 155/1991 Sb., o zřízení Chráněné krajinné oblasti Poodří (dále jen "vyhláška o zřízení CHKO Poodří") a § 78 odst. 1 zákona je příslušným orgánem ochrany přírody Správa CHKO Poodří.

7/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad posoudil předložený návrh změny č. 1 Mankovice s ohledem na kompetence vymezené zdejšímu správnímu orgánu § 17a zákona o ochraně zemědělského půdního fondu. Krajský úřad na základě posouzení

záměru v souladu s postupy danými § 4 a § 5 uvedeného zákona s předloženým návrhem souhlasí.

Odůvodnění:

Předloženým návrhem dochází k převedení funkčního využití lokality o výměře 0,24 ha (zeleň zastavěného území) do navrhované smíšené plochy obytné. Krajský úřad přihlédl k uvedenému návrhu změny funkčního využití území i provedení vyhodnocení předpokládaného záboru zemědělské půdy a konstatuje, že se jedná o menší plochu včleněnou do zastavěného území a případné odnětí půdy nenaruší zájmy ochrany zemědělského půdního fondu.

8/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny. Ve fázi návrhu zadání nebyl uplatněn požadavek na posouzení vlivů předmětné koncepce na životní prostředí dle uvedeného zákona.

9/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona o ochraně ovzduší souhlasí s územně plánovací dokumentací „Návrh změny č. 1 územního plánu Mankovice“.

Odůvodnění:

Návrh územně plánovací dokumentace není v rozporu s koncepčními dokumenty z hlediska ochrany ovzduší (Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší

Vzato na vědomí.

Vzato na vědomí.

Správa CHKO Poodří ve svém stanovisku uvedla, že změnou č. 1 ÚPM nebudou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, k předloženému návrhu proto nemá námitky

Vzato na vědomí.

Vzato na vědomí.

Vzato na vědomí.

Příloha č. 3 Opatření obecné povahy – Změna č. 1 Územního plánu Mankovice
Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, krajského úřadu a připomínek sousedních obcí a ostatních orgánů a organizací uplatněných k návrhu Z1 ÚPM

Moravskoslezského kraje, Krajský program snižování emisí (Moravskoslezského kraje), z nichž krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší, a v souladu s § 41 odst. 3 téhož zákona a s nimi související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje.

10/ zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií)

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle § 32 odst. 2 tohoto zákona, nejsou záměrem dotčeny. V obci se nenachází žádný objekt ani zařízení zařazené rozhodnutím krajského úřadu do skupiny A ani B. Zóna havarijního plánování není pro žádný objekt stanovena.

Závěr

Krajský úřad posoudil návrh územního plánu podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání stanovisek k předmetné územně plánovací dokumentaci. S ohledem na vše uvedené vydal postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jako nesamostatné rozhodnutí ve správním řízení, které je závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávané podle stavebního zákona.

Vzato na vědomí.

Správa chráněné krajinné oblasti Poodří a krajské středisko

Ostrava, ul. 2 května 1, 742 13 Studénka

ze dne 19.11.2012, zn.: 1878/PO/2012/AOPK

Stanovisko Správy CHKO Poodří k návrhu změny č. 1 Územního plánu Mankovice

Správa CHKO Poodří, jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“) a § 10 vyhlášky č. 155/1991 Sb., o zřízení CHKO Poodří, vydává v souladu s ust. § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v předmetné věci následující:

Změna č. 1 ÚP Mankovice spočívá ve změně využití funkční plochy ZS – zeleň zastavěného území na funkční plochu SB – smíšené obytné. Změna č. 1 ÚP obce je vyvolána vlastníkem parcely p. č. 1809, který má na části tohoto pozemku zájem o výstavbu rodinného domu.

Předmetná parcela představuje proluku v souvisle zastavěném území Mankovic.

Navrhovanou změnou nebudou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, k předloženému návrhu změny č. 1 ÚP Mankovice nemá Správa CHKO Poodří námitky.

Vzato na vědomí.

Příloha č. 3 Opatření obecné povahy – Změna č. 1 Územního plánu Mankovice
Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, krajského úřadu a připomínek sousedních obcí a ostatních orgánů a organizací uplatněných k návrhu Z1 ÚPM

II. PŘIPOMÍNKY, PODNĚTY OSTATNÍCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ společné jednání

K návrhu změny č. 1 územního plánu Mankovice nebyly podány žádné připomínky.

III. PODNĚTY SOUSEDNÍCH OBCÍ společné jednání

K návrhu změny č. 1 územního plánu Mankovice nebyly ze strany sousedních obcí podány žádné podněty.

IV. STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU

VYHODNOCENÍ

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava
ze dne 6.2.2013, Sp. zn.: ÚPS/1367/2013/Ond

Stanovisko k návrhu změny č. 1 Územního plánu Mankovice

Vážení, dopisem ze dne 7. 1. 2013 jste požádali Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury (dále jen „krajský úřad“) o posouzení návrhu změny č. 1 Územního plánu Mankovice (dále jen „zm. č. 1 ÚP Mankovice“) dle ustanovení § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), tj. z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a dále z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

Pořizovatelem zm. č. 1 ÚP Mankovice je Městský úřad Odry, stavební úřad, schvalujícím orgánem je Zastupitelstvo obce Mankovice. Zastupitelstvo obce Mankovice dne 26. září 2011 rozhodlo o pořízení změny č. 1 Územního plánu Mankovice. Návrh zadání byl projednán od 24. 2. 2012 do 26. 3. 2012 a schválen Zastupitelstvem obce Mankovice v květnu 2012.

K žádosti o posouzení byly předloženy tyto podklady:

1. Návrh zm. č. 1 ÚP Mankovice – prostřednictvím internetových stránek www.odry.cz

2. Stanoviska, požadavky dotčených orgánů, krajského úřadu k návrhu zm.č. 1 ÚP Mankovice
Zodpovědným projektantem zm.č. 1 ÚP Mankovice je ing. arch. Magdalena Zemanová, autorizovaný architekt ČKA 00 297.

Předmětná zm.č. 1 ÚP Mankovice spočívá ve změně části pozemku parc.č. 1802 v zastavěném území obce z ploch ZS – „zeleň zastavěného území“ na plochu zastavitelnou SB – „smíšenou obytnou“. Dále se ve změně upravují názvy a označení nadregionálních a regionálních prvků ÚSES tak, aby byly v souladu s označením v územně plánovací dokumentaci kraje.

Dle ust. § 50 odst. 2 stavebního zákona byly uplatněny následující stanoviska a připomínky k návrhu zm. č. 1 ÚP Mankovice:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX. Čs. Legií 5, 702 00 Ostrava,

- Ministerstvo obrany ČR, Vojenská ubytovací a stavební správa, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno – Židenice,

Příloha č. 3 Opatření obecné povahy – Změna č. 1 Územního plánu Mankovice
Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, krajského úřadu a připomínek sousedních obcí a ostatních orgánů a organizací uplatněných k návrhu Z1 ÚPM

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava,
- Správa chráněné krajinné oblasti Poodří a krajské středisko Ostrava, ul. 2. května 1, 742 13 Studénka,
- Připomínky, podněty ostatních orgánů a organizací nebyly podány,
- Podněty sousedních obcí nebyly podány.

Krajský úřad posoudil návrh zm.č. 1 ÚP Mankovice souladu s ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona z hlediska:

a) zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy;

b) souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

ad a) Z hlediska koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy konstatujeme, že řešení předložené změny územního plánu nemáme žádné požadavky.

ad b) Území obce Mankovice se nachází z hlediska Politiky územního rozvoje České republiky 2008 (dále jen „PÚR ČR“) schválené usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. 7. 2009, v rozvojové ose republikového významu OS10.

Územně plánovací dokumentací vydanou krajem jsou pro řešené území Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“), které byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426, účinnosti nabýly dne 4. 2. 2011. ZÚR MSK zařazují obec Mankovice do rozvojové osy republikového významu OS 10 (katowice -) hranice ČR/Polsko – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (- Bratislava).

ZÚR MSK dle textové části v kapitole H. „POŽADAVKY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ“ v podkapitole H.I. „UPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU“ stanovují na území obce Mankovice tyto záměry:

D507 – územní rezerva – vysokorychlostní trať (VRT) Bělotín – Ostrava, nová stavba,

EZ7 – plocha technické infrastruktury pro umístění nové elektrické transformační stanice 400/110/22 kV, Hladké Životice – Suchdol nad Odrou (Kletné) včetně koridorů elektrického 400 kV, 110 kV a 22 kV pro zapojení do přenosové soustavy ČR,

PZ1 – VVTL plynovod DN 700, PN 63 (Hrušky) – Příbor (Libhošť),

V502 – územní rezerva – vodovodní přívaděč Mankovice – Nový Jičín, posílení SV Nový Jičín z přívaděče OOV Fulnek - Hranice,

E501 – územní rezerva – lokalita pro velký energetický zdroj (VEZ) Blahutovice včetně koridoru pro vyvedení výkonu do sítě 400 kV v trase VEZ – stávající vedení č. 459 Horní Životice – Nošovice,

NR ÚSES – 92a – nadregionální biocentrum Oderská niva,

R ÚSES – 121 – regionální biocentrum Emauzské rybníky,

R ÚSES – 529, 531 – regionální biokoridory.

Výše uvedené záměry dopravní infrastruktury D507 a technické infrastruktury PZ1, V502 a E501 jsou do ÚP Mankovice zapracovány. Nadregionální biocentrum 92a Oderská niva, regionální biocentrum 121 Emauzské rybníky a regionální

Vzato na vědomí.

Uvedený záměr bude do návrhu ZM1 ÚP Mankovice doplněn.

Příloha č. 3 Opatření obecné povahy – Změna č. 1 Územního plánu Mankovice
Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, krajského úřadu a připomínek sousedních obcí a ostatních orgánů a organizací uplatněných k návrhu Z1 ÚPM

bokoridory 529 a 531 jsou do ÚP Mankovice také zapracovány a změnou č. 1 jsou v textové části upraveny názvy dle ZÚR MSK.

Záměr EZ7 není v ÚP Mankovice ani v návrhu zm.č. 1 ÚP Mankovice řešen, požadujeme proto, aby tento záměr byl do návrhu změny zapracován.

V textové části návrhu ZÚR MSK v kapitole H.II. „DALŠÍ POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ“ jsou stanoveny požadavky na řešení a vzájemnou koordinaci při vymezování ploch a koridorů v ÚPD dotčených obcí a na koordinaci územně plánovací činnosti. Pro obec Mankovice je takovou stavbou cyklotrasa Odra – Morava - Dunaj. Tato cyklotrasa je řešena v textové i grafické části ÚP Mankovice. Aby byla zajištěna koordinace s ohledem na širší vztahy bude nutné návaznost cyklotrasy zapracovat do aktualizace územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Nový Jičín.

Závěr:

Krajský úřad posoudil návrh Změny č. 1 Územního plánu Mankovice v souladu s ustanovením § 50 odst. 7 stavebního zákona. Pro zajištění souladu navrhovaného územního plánu z hlediska koordinace využívání území, zejména s ohledem na soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, požaduje řešení Změny č. 1 Územního plánu Mankovice upravit v kontextu výše uvedených požadavků.

Upozorňujeme, že dle ust. § 51 odst. 3 stavebního zákona lze řízení o vydání územního plánu zahájit až na základě potvrzení krajského úřadu o odstranění nedostatků.

ze dne 30.5.2013, Sp. zn.: MSK 72376/2013

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Mankovice – potvrzení o odstranění nedostatků

podáním ze dne 7. 1. 2013 jste požádali Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury o posouzení návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mankovice (dále jen „Zm.č. 1 ÚP Mankovice“) dle ustanovení § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) tj. z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a dále z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Dopisem čj. MSK 3301/2013 ze dne 6. 2. 2013 Vám bylo zasláno stanovisko krajského úřadu k návrhu Zm.č. 1 ÚP Mankovice, ve kterém jste byli upozorněni na nedostatky ve smyslu ustanovení § 50 odst. 8 stavebního zákona.

Dopisem ze dne 17. 5. 2013 jste požádali o nové posouzení návrhu Zm.č. 1 ÚP Mankovice a předložili dokumentaci upravenou ve smyslu našeho upozornění, tj. záměr technické infrastruktury – energetického zařízení – označeného EZ7, který je obsažen v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, je do návrhu Zm.č. 1 ÚP Mankovice zapracován.

Na základě výše uvedeného potvrzujeme, že v souladu s ust. § 50 odst. 8 stavebního zákona byly nedostatky odstraněny.

Vyjádření informativního charakteru, obsah ÚAP sousedního ORP nelze v rámci územního plánu řešit. Obec Mankovice bude upozorněna na potřebu předání údaje o území sousednímu ORP.

Příloha č. 3 Opatření obecné povahy – Změna č. 1 Územního plánu Mankovice
Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, krajského úřadu a připomínek sousedních obcí a ostatních orgánů a organizací uplatněných k návrhu Z1 ÚPM

I. STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ A KRAJSKÉHO ÚŘADU – veřejné projednání	VYHODNOCENÍ
<p><u>ČR – Ministerstvo obrany, Vojská ubytovací a stavební správa, Olomouc, Svatoplukova 84, 662 10 Brno</u> <i>ze dne: 24.6.2013, Čj. 1496/2013 - 1383 – ÚP-OL</i></p> <p>Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.</p> <p>Česká republika – Ministerstvo obrany zastoupená VUSS Brno, jako věcně a místně příslušná ve smyslu § 6 odst.1 písm. h) zákona č. 222/19 99 Sb., jejímž jménem jedná ředitel VUSS Brno Ing. Jaroslav VALCHÁŘ, na základě pověření ministryně obrany č.j. 2566/2007-8764 ze dne 2. ledna 2008, ve smyslu §7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.vydává stanovisko. K návrhu změny č. 1 územního plánu Mankovice nemáme připomínky. Řešené změny nejsou v rozporu se zájmy Ministerstva obrany.</p>	<p><i>Vzato na vědomí.</i></p>
<p><u>Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA</u> <i>ze dne 19.6.2013 č.j. KHSMS18643/2013/NJ/HOK</i></p> <p>Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i), j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst.2 zákona č.183/2006 Sb.,o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), obdržela oznámení Městského úřadu Odry, stavebního úřadu, ze dne 3.6.2013, ohledně konání veřejného projednání upraveného návrhu změny č.1 Územního plánu Mankovice a výzvu k uplatnění stanovisek.</p> <p>Po prostudování podkladů Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst.2, písm. j) zákona č.258/2000 Sb., ve spojení s § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), vydává toto stanovisko:</p> <p>Se změnami provedenými v návrhu změny č.1 Územního plánu Mankovice souhlasí bez připomínek</p> <p>Odůvodnění: Na základě podání Městského úřadu Odry, stavebního úřadu, ze dne 3.6.2013, a oznámení veřejného projednání upraveného návrhu změny č.1 Územního plánu Mankovice, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě</p>	<p><i>Vzato na vědomí.</i></p>

jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Návrh změny č. 1 Územního plánu byl změněn vypuštěním komunikačního prostoru v ploše Z1, navazující na plochu Z2, průchod je zajištěn další návrhovou plochou veřejného komunikačního prostoru v dané ploše. EZ7 - plocha technické infrastruktury pro umístění nové elektrické transformační stanice 400/110/22 kV, Hladké Životice - Suchdol nad Odrou (Kletné) včetně koridorů elektrického 400 kV, 110 kV a 22 kV pro zapojení do přenosové soustavy ČR obsažená v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje byla do návrhu zapracována. Dále byl návrh doplněn v souladu s čl. II. přechodné ustanovení zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství, Masarykovo nám.
16/25, 742 35 Odry

ze dne: 24.7.2013, Čj. MěÚO/16010/2013

STANOVISKO

Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství obdržel dne 14. 6. 2013 „OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍM PLÁNU“ pod č. j. MěÚO/12032/2013 od Městského úřadu Odry, Stavebního úřadu, o sdělení svého stanoviska k výše projednávané věci.

Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o státní památkové péči a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává toto stanovisko:

Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství (dále jen „správní orgán SPP“) považuje upravený návrh Změny č. 1 Územního plánu Mankovice, z hlediska státní památkové péče za **p ř í p u s t n ý** bez podmínek.

Odůvodnění

Správní orgán SPP obdržel dne 14. 6. 2013 „OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍM PLÁNU“ pod č. j. MěÚO/12032/2013 od Městského úřadu Odry, Stavebního úřadu, o sdělení svého stanoviska k výše projednávané věci.

Po prostudování předmětné dokumentace konstatujeme, že k výše uvedenému upravenému návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mankovice nemáme z hlediska zájmů státní památkové péče další připomínky či návrhy.

Správní orgán SPP obdržel v předmětné věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě pod č. j. NPÚ-381/48625/2013. Na základě výše uvedeného a předmětného písemného vyjádření NPÚ Ostrava, nestanovil správní orgán podmínky stanoviska.

Vzato na vědomí.

Příloha č. 3 Opatření obecné povahy – Změna č. 1 Územního plánu Mankovice
Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, krajského úřadu a připomínek sousedních obcí a ostatních orgánů a organizací uplatněných k návrhu Z1 ÚPM

II. PŘIPOMÍNKY OSTATNÍCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ – veřejné projednání

Nebyly podány.

III. PODNĚTY SOUSEDNÍCH OBCÍ – veřejné projednání

Nebyly podány.

IV. PŘIPOMÍNKY OBCE, PRO KTEROU JE ÚP POŘIZOVÁN – veřejné projednání

Nebyly podány.